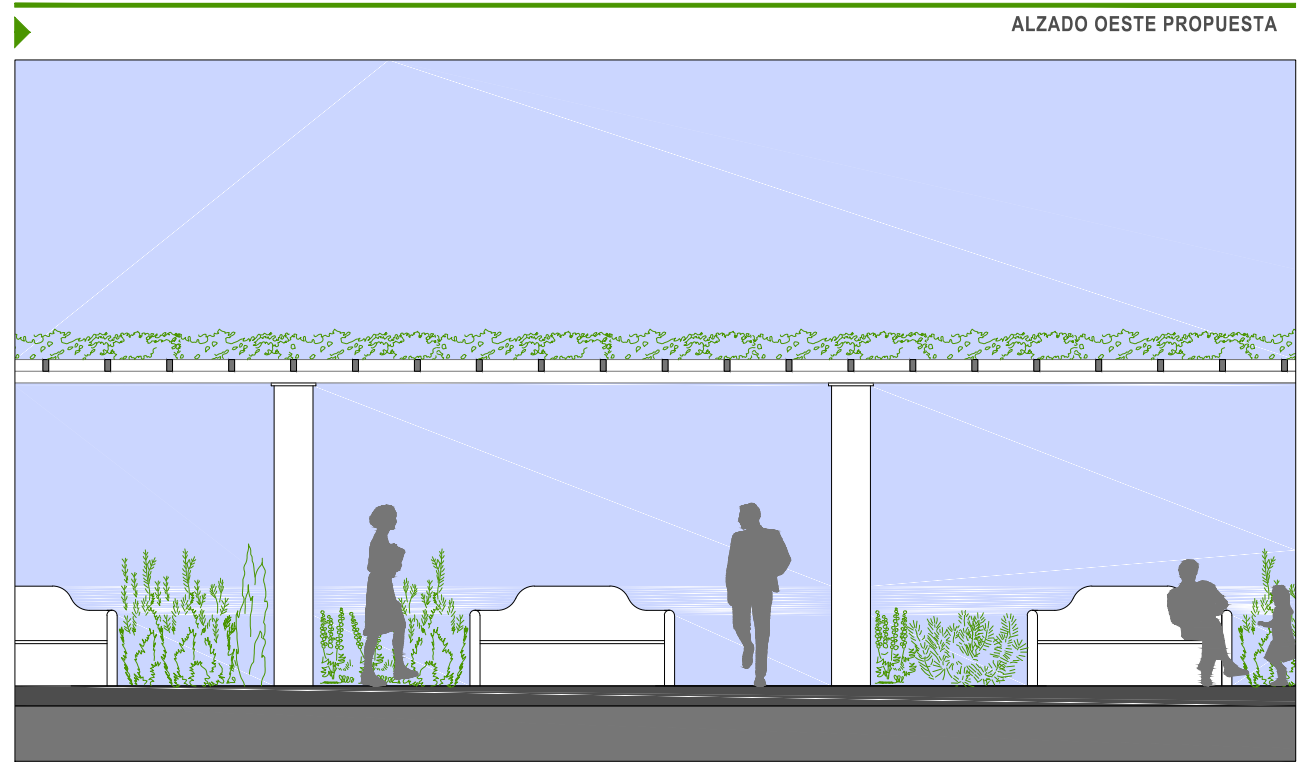


ALZADO PROPUESTA

*Carciudad ahabiteros*



ALZADO OESTE PROPUESTA

*Carciudad ahabiteros*



ALZADO ESTE PROPUESTA

**Plaza Clara Campoamor**

● ESTADO ACTUAL

La Plaza Clara Campoamor cuenta con una superficie aproximada de 680 m<sup>2</sup>. En esta zona el firme actual es de albero, por lo que se dificulta y hasta se imposibilita el acceso en época de lluvias a las personas con movilidad reducida. Tiene similar tratamiento en su lado oeste y en su lado anexo a la travesía, siendo poco permeable, con tan solo entradas en la zona norte y en la zona sur. Actualmente es un espacio poco frecuentado por la población configurándose casi como un vacío urbano, a pesar de ser un lugar privilegiado con grandes oportunidades, por ser un sitio estratégico para realizar por ejemplo mercados, promoviendo elementos de economía social y del bien común, talleres, juegos infantiles.... Otro aspecto a mejorar es que apenas existen elementos de sombra que contribuyan al disfrute del espacio libre en cualquier época del año.

● PROPUESTA

Se propone intervenir en la Plaza Clara Campoamor, exactamente en una superficie aproximada de 680 m<sup>2</sup>. Se propone abrir la Plaza a la Calle Marques siendo más permeable en su lado oeste, y cerrándose en su lado este hacia la travesía mediante la plantación de árboles y arbustos de altura adecuada para evitar las visuales hacia el tráfico rodado. Como elemento de sombra además de los árboles se puede ejecutar una pérgola lineal. En el suelo se propone usar tanto pavimento descontaminante como suelo drenante sostenible en la zona más cercana al espacio verde.

**PEM, superficie y módulo por m<sup>2</sup> para la ZONA B**

Presupuesto de Ejecución Material (PEM): **75.255,79 €**  
 Superficie afectada por la actuación **680 m<sup>2</sup>**.  
 Módulo por m<sup>2</sup> (PEM): **110,67 €/m<sup>2</sup>**.

**ZONA B. Plaza Clara Campoamor**

PROGRAMACIÓN TEMPORAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
PLAZA CLARA DE CAMPOAMOR						
01. DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	01.01	01.02				
02. SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO	02.01	02.02				
03. ILUMINACIÓN	03.01	03.02				
04. ALBAÑILERIA Y ESTRUCTURAS	04.01	04.02				
05. REVESTIMIENTOS	05.01	05.02				
06. JARDINERIA	06.01	06.02				
07. SEGURIDAD Y SALUD	07.01	07.02				
08. GESTIÓN DE RESIDUOS	08.01	08.02				
09. CONTROL DE CALIDAD	09.01	09.02				

**ACTUAL Y PROPUESTA INTERVENCIÓN II**

ZONA B.  
 Plaza Clara Campoamor.

N  
 ETRS 89  
 HUSO 29  
 ESC-1:200  
 ESC-1:75

SAN SILVESTRE DE GUZMÁN

06 *Carciudad ahabiteros*